

# 阿尔山市财政局文件



阿财建〔2024〕11号

## 阿尔山市财政局关于下达 2024 年中央财政 城镇保障性安居工程补助资金预算的通知

阿尔山市住房和城乡建设局：

根据兴安盟住房和城乡建设局《关于下达 2024 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算分配建议的函》（兴建报〔2024〕47 号）、兴安盟住房和城乡建设局《关于下达 2024 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知》（兴财建〔2024〕29 号），现下达 2024 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算指标 0.16 万元，现就分配下达 2024 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金（以下简称补助资金）有关事宜通知如下：

一、现下达 2024 年补助资金预算（详见附件，项目代码 10000013Z135080000028），列入 2024 年政府收支分类科目：

“1100258. 住房保障共同财政事权转移支付收入”科目，具体使用范围按照财综[2024]15号文件规定执行。

二、2024年补助资金纳入直达资金管理，直达资金标识贯穿资金分配、拨付、使用等全流程，且保持不变。

三、单位安排使用补助资金时，按用途分别列入2024年政府收支分类科目“2210107. 保障性住房租金补贴”、“2210108. 老旧小区改造”科目。

四、单位统筹使用好补助资金，有序推进城镇保障性安居工程，及时掌握项目进度和资金使用情况。为全面实施绩效管理，切实提高资金使用效益，请在组织预算执行中对照绩效目标做好绩效监控，确保绩效目标如期实现，按要求做好本地区预算绩效管理工作。

附件: 1. 2024年中央财政城镇保障性安居工程补助资金  
下达预算分配表

2. 2024年中央财政城镇保障性安居工程补助资金绩效目标  
表

附件

## 2024 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金下达 预算分配表

序号	地区	应分配资金总额	住房保障（租赁补贴）		
			应分配金额	提前下达	本次下达
1	阿尔山市	12.36	12.36	12.2	0.16
合计		12.36	12.36	12.2	0.16

附件2-1:

## 中央财政城镇保障性安居工程补助资金绩效目标表 (2024年度)

转移支付名称	中央财政城镇保障性安居工程补助资金	盟市主管部门	兴安盟财政局 住房和城乡建设局	
单位	乌兰浩特市财政局 住房和城乡建设局	专项实施期	2024年	
资金情况 (万元)	年度金额:	3921.4万元		
	其中: 中央补助	3921.4万元		
	地方资金			
年度总体目标	1. 发放租赁补贴1480户。 2. 完成67个城镇老旧小区改造计划。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	新开工配售型保障性住房数量	≥年度目标
			筹集配租型保障性住房数量	≥年度目标
			发放租赁补贴数量	≥1480户
			老旧小区改造数量	≥67个
			城市危旧房改造数量	≥年度目标
		质量指标	工程质量是否符合标准	100%
	时效指标	各项保障性安居工程计划完成率	100%	
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
		可持续影响指标	改造小区长效管理机制建立覆盖率	60%
			确定配售型保障性住房发展目标	
			确定城市危旧房改造目标	
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民或承租人满意度	≥90%

附件2-2:

## 中央财政城镇保障性安居工程补助资金绩效目标表 (2024年度)

转移支付名称	中央财政城镇保障性安居工程补助资金	盟市主管部门	兴安盟财政局 住房和城乡建设局	
单位	扎赉特旗财政局 住房和城乡建设局	专项实施期	2024年	
资金情况 (万元)	年度金额:	1102.5万元		
	其中: 中央补助	1102.5万元		
	地方资金			
年度总体目标	1. 发放租赁补贴180户。 2. 完成17个城镇老旧小区改造计划。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	新开工配售型保障性住房数量	>年度目标
			筹集配租型保障性住房数量	>年度目标
			发放租赁补贴数量	≥180户
			老旧小区改造数量	≥17个
			城市危旧房改造数量	≥年度目标
		质量指标	工程质量是否符合标准	100%
	时效指标	各项保障性安居工程计划完成率	100%	
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
		可持续影响指标	改造小区长效管理机制建立覆盖率	60%
			确定配售型保障性住房发展目标	
			确定城市危旧房改造目标	
满意度指标	服务对象满意度指标	居民或承租人满意度	≥90%	
		配售型保障性住房竣工验收一年内销售套数占项目总套数比例		

附件2-3:

## 中央财政城镇保障性安居工程补助资金绩效目标表 (2024年度)

转移支付名称	中央财政城镇保障性安居工程补助资金	盟市主管部门	兴安盟财政局 住房和城乡建设局	
单位	突泉县财政局 住房和城乡建设局	专项实施期	2024年	
资金情况 (万元)	年度金额:	643.6万元		
	其中: 中央补助	643.6万元		
	地方资金			
年度总体目标	1. 发放租赁补贴200户。 2. 完成34个城镇老旧小区改造计划。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	新开工配售型保障性住房数量	≥年度目标
			筹集配租型保障性住房数量	≥年度目标
			发放租赁补贴数量	≥200户
			老旧小区改造数量	≥34个
			城市危旧房改造数量	≥年度目标
		质量指标	工程质量是否符合标准	100%
	时效指标	各项保障性安居工程计划完成率	100%	
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
		可持续影响指标	改造小区长效管理机制建立覆盖率	60%
			确定配售型保障性住房发展目标	
			确定城市危旧房改造目标	
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民或承租人满意度	≥90%

附件2-4:

**中央财政城镇保障性安居工程补助资金绩效目标表**  
(2024年度)

转移支付名称		中央财政城镇保障性安居工程补助资金	盟市主管部门	兴安盟财政局 住房和城乡建设局	
单位		阿尔山市财政局 住房和城乡建设局	专项实施期	2024年	
资金情况 (万元)	年度金额:	12.36万元			
	其中: 中央补助	12.36万元			
	地方资金				
年度总体目标	发放租赁补贴102户。				
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值	
	产出指标	数量指标	新开工配售型保障性住房数量	≥年度目标	
			筹集配租型保障性住房数量	≥年度目标	
			发放租赁补贴数量	≥102户	
			老旧小区改造数量	≥年度目标	
			城市危旧房改造数量	≥年度目标	
		质量指标	工程质量是否符合标准		
	时效指标	各项保障性安居工程计划完成率	100%		
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是	
		可持续影响指标	改造小区长效管理机制建立覆盖率		
			确定配售型保障性住房发展目标		
			确定城市危旧房改造目标		
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民或承租人满意度	≥90%	

附件2-5:

**中央财政城镇保障性安居工程补助资金绩效目标表**  
(2024年度)

转移支付名称		中央财政城镇保障性安居工程补助资金	盟市主管部门	兴安盟财政局 住房和城乡建设局
单位		科右前旗财政局 住房和城乡建设局	专项实施期	2024年
资金情况 (万元)	年度金额:	23.9万元		
	其中: 中央补助	23.9万元		
	地方资金			
年度总体目标	发放租赁补贴100户。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	新开工配售型保障性住房数量	≥年度目标
			筹集配租型保障性住房数量	≥年度目标
			发放租赁补贴数量	≥100户
			老旧小区改造数量	≥年度目标
			城市危旧房改造数量	≥年度目标
		质量指标	工程质量是否符合标准	
	时效指标	各项保障性安居工程计划完成率	100%	
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
		可持续影响指标	改造小区长效管理机制建立覆盖率	
			确定配售型保障性住房发展目标	
			确定城市危旧房改造目标	
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民或承租人满意度	≥90%



附件2-6:

### 中央财政城镇保障性安居工程补助资金绩效目标表 (2024年度)

转移支付名称	中央财政城镇保障性安居工程补助资金		盟市主管部门	兴安盟财政局 住房和城乡建设局
单位	科右中旗财政局 住房和城乡建设局		专项实施期	2024年
资金情况 (万元)	年度金额:	8.94万元		
	其中: 中央补助	8.94万元		
	地方资金			
年度总体目标	发放租赁补贴100户。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	新开工配售型保障性住房数量	≥年度目标
			筹集配租型保障性住房数量	≥年度目标
			发放租赁补贴数量	≥100户
			老旧小区改造数量	≥年度目标
			城市危旧房改造数量	≥年度目标
		质量指标	工程质量是否符合标准	
	时效指标	各项保障性安居工程计划完成率	100%	
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
		可持续影响指标	改造小区长效管理机制建立覆盖率	
			确定配售型保障性住房发展目标	
			确定城市危旧房改造目标	
	满意度指标	服务对象满意度指标	配售型保障性住房竣工验收一年内销售套数占项目总套数比例	居民或承租人满意度



阿尔山市财政局

2024年6月19日

---

阿尔山市财政局

2024年6月19日印